

「JENESYS2.0」

2016年中国建筑设计研究院访日代表团

访问日程 2016年8月31日（周三）～9月7日（周三）

1 概要

由中国建筑设计研究院派遣的2016年中国建筑设计研究院访日代表团一行35名成员，于8月31日至9月7日对日本进行了为期8天的访问。（团长：周炜 中国建设科技集团股份有限公司党群工作部副主任）

本次访问活动作为「JENESYS2.0」计划的一环，代表团走访了东京都、埼玉县、神奈川県、京都府及大阪府，访问了国土交通省，各住宅关联企业及老年人住宅设施等，并与相关人士进行了广泛交流，加深了与日本青年及普通市民之间的友好。同时代表团还参观考察了日本的历史、文化等各领域设施，切身感受到了“酷日本”文化的魅力，进一步加深了对日本全方位的了解。

2 日程

8月31日（周三）

抵达羽田机场、参观东京都厅瞭望台。说明会

9月1日（周四）

访问国土交通省，参观皇居・二重桥，考察日本综合住生活株式会社技术开发研究所。欢迎会

9月2日（周五）

考察收费护理养老院「YUU LIFE 横滨」、老年人住宅「BONAJU 横滨」，考察 Panasonic Center 东京

9月3日（周六）

前往京都府，参观清水寺，在日式温泉旅馆体验日本文化

9月4日（周日）

参观金阁寺、二条城、伏见稻荷大社，前往大阪府

9月5日（周一）

参观大阪城，考察积水房屋株式会社梅田蓝天大厦，考察积水房屋株式会社住宅综合研究所认可工房

9月6日（周二）

考察 UR 都市机构梅北（大阪站北地区）项目，考察商业设施。欢送报告会

9月7日（周三）

由关西国际机场启程回国

3 照片



8月31日 参观东京都厅瞭望台（东京都）



9月1日 访问国土交通省（东京都）



9月1日 参观皇居・二重桥（东京都）



9月1日 考察日本综合住生活株式会社技术开发研究所（埼玉县）



9月1日 欢迎会 外务省亚洲大洋州局中国蒙古第一课长远藤和也致欢迎辞（东京都）



9月2日 考察收费护理养老院「YUU LIFE 横滨」、老年人住宅「BONAJU 横滨」（神奈川県）



9月2日
考察 Panasonic Center 东京（东京都）



9月3日 参观清水寺（京都府）



9月4日 参观金阁寺（京都府）



9月4日 参观二条城（京都府）



9月4日 参观伏见稻荷大社（京都府）



9月5日 参观大阪城（大阪府）

	
<p>9月5日 考察积水房屋株式会社梅田蓝天大厦（大阪府）</p>	<p>9月6日 考察 UR 都市机构梅北（大阪站北地区）项目（大阪府）</p>
	
<p>9月6日 周炜团长在欢送报告会上致辞（大阪府）</p>	

4 团员感想

○ 非常幸运能够参加此次由日中友好会馆心主办的“JENESYS2.0”计划，我能够作为中国建筑设计集团访日代表团 35 名成员之一访问日本。这次为期 7 天的访问使我收获颇丰。亲身踏上日本的土地，从东京到京都、大阪、奈良，全方位地从经济文化、建筑、人文等方面了解日本、学习日本。以下我将我的亲身感受整理以下，略述几点。

1、国际化。东京和大阪作为国际化大都市，在立体交通、城市综合体，地下空间利用与开发这三方面给我很深刻的印象。高楼林立、路网交错、标识明确体现了城市设计师整体规划以及统筹管理的水平。行人与汽车守规矩的特点让人觉得很震撼并且自觉加入到遵守秩序的行列。

2、环保意识强烈。日本对于垃圾细分以及回收再利用的举措值得我们学习。另外日本的建筑、桥梁多为钢结构，相比于钢筋混凝土结构更加环保，减少建筑垃圾的同时增强了抗震能力，从另一方面，钢结构建筑也体现了日本的国力强大以及工业化的发达程度。

3、精细化设计，通过此次参观老年人住宅和养老院，很多设计细节值得中国设计师学习。例如楼房的设计成环型，方便老年人锻炼和交流，减少孤独感等，门的合叶设计成抗震型，在地震发生时不会因为门变形而打不开，还有逃生滑梯等等，都体现了日本设计师在细节上的考虑。

4、同时，通过本次交流我结识了 34 位共同访问的团友，在周炜团长的带领下，我们顺利完成了本次交流学习，并一定将这些先进的东西带回国内与亲友分享，让更多人了解日本、学习日本，加强中日交流，增进中日友谊。

○ 在本次中日交流活动中，无论是电梯为无障碍而设置的多种高度与位置的按钮，还是进入 YUU

LIFE 前完善的消毒措施，亦或是建筑室内外构件严密的对缝处理，都体现出日本人民无处不在的人文关怀与精细入微的高度追求。但其中最让我印象深刻的是，当我使用完温泉酒店的客房内淋浴设备后惊讶地发现地面大部分水分快速排出，地面已基本干燥。直至在参观认可工坊时，看到了新型的淋浴产品通过细密的凹凸加速水分疏散，加强地面摩擦以减少危险性，同时通过软质材料加强舒适性，才真正认识到这个民族对个体的无尽关怀与对技术永不止步的不断追求，才明白这里的人民通过怎样一种不懈的努力才打造出如今这样一个强大的国家。

归国以后，我将向同仁们传达本次交流活动的所见所闻，将我感受到的热情好客，守时严谨，认真勤勉的日本人告诉国人。将我们领略到的先进的科学技术，丰富的地域文化，美丽的城市风貌告诉国人，将我体会到的奋发向上，坚持不懈的追求极致的精神传达给国人。希望在未来，两国人民能继续加强这种多层次，全方面的交流与学习，促进双方的共同进步。

○ 很快为期一周的日本之行马上就要结束了，我在日本度过了非常充实、愉快、有意义的一周。在这些天，我们见识到了日本人的严谨、勤奋、礼貌和诚信。有许多的点滴记忆值得我回味。

日本国土资源省工作人员对老年化问题深入细致的研究，让我深刻地领悟到老年化这个中日共同面临的问题其严重性。在东京为期两天半的学习，参观了不少老年住宅及养老设施，日本住宅产业化的经验，也让我们叹为观止。

京都奈良的参观，不仅让我们体验了积水（JS）公司前沿的产业化住宅技术，同时也让我对日本的历史、文化有了更深的理解。

大阪是一座充满活力的城市，UR 对于城市中心更新的计划也让我们再一次看到了日本的严谨和技术的精湛。当站在 UR 所有的办公大楼，掠过眼前美丽的屋顶庭园，远望湍河入海口的时候，竟然让我对这片土地产生了一些眷恋。

或许，这就是这次日本之行最大的收获吧。

日本，你好！日本，再见！

○ 1、国民素质高。对人总是满脸笑容，热情有礼。服务行业为客人考虑周到，如果问路可以一直送到路口。大巴司机每到终点，一定会下车把客人的行李从行李舱内一件件取出排列整齐。日本人见面总是互相问候，鞠躬告别。人行道绝无占道行为。自行车是在人行道上骑的，但是却很安全。

2、环境道路的干净，超乎我的想象。无论是大城市还是小城镇，所到之处，没有不干净整齐的。在日本的八天里，可以毫不夸张地说，我没发现地面上有一片纸或任何废弃物。马路上来来去去的各种车辆中都是干干净净的，连车轮胎都保持着黑色的本色。

3、生活环境美。城市是拥挤的，但只要有条件的地方，绝对是有绿荫，城市里还有大片的树林和公园草地。农村的门前屋后，大多种植松树，全都修剪成型，草地上没有杂物。

4、出行方便，公厕多并且标志醒目，内部设施齐全。

5、儿童自理能力强，很小的幼儿都是自己走楼梯，自己玩。

6、公共设施人性化。老年和残疾人厕所装有报警器，公园都设有饮水器等。

7、日本人对民族传统和历史遗存保护有加。尽管日本的建筑外观都一般甚至不如中国那么高大上，但是日本的优势在细节在人文在管理，面对今日日本，我们不得不反思，向日本学习，吸取他国长处加以融入本民族的意志和精神，才能不断壮大。

○ 参加本次活动后，对日本及日本人最深的印象就是信赖。信赖源于自觉，源于遵守规矩。在

日本的几天中，很明显能感觉到日本人对于彼此之间的相信，小到路边没有垃圾筒，过马路不会闯红灯，所有人对时间的精确把握等。

本次活动主题为适老及产业化。首先适老，通过交流发现日本在养老方面确实有很多值得我们借鉴的地方。比如日本的政策，介护保险，还有日本建筑中细微精细的设计点，比如对无障碍设置的连续性，小到浴缸的高度，都是经过实验、研究得来的。再说产业化方面，日本的积水住宅已经有很大的规模及成功案例。在中国，产业化还在一个快速发展的过程中，需要在大量案例中总结经验，借鉴日本经验，从而快速发展。

○ 从对日本只有模糊的印象，到访问后清楚认识到日本的秩序井然，日本人的礼貌，日本人工作的责任感使命感，日本人的细致周到，日本人的热心乐于助人，日本人对环境保护的投入和重视，日本人为他人着想的思想，都非常值得学习。

通过日本国土交通省的访问，了解了日本政府目前为老年人养老所制定的政策和采取的措施；通过参观横滨养老院，了解了日本养老院为老年人提供的设施、服务和收费；通过体验温泉旅馆，体验了日本人的泡汤习惯和睡榻榻米的习俗；通过视察积水房屋住宅，了解了住宅产业化以及客户可以根据个人需求对房屋进行定制。

○ 活动前：较为抽象，经济发达，动漫、娱乐等流行文化较盛行，现代建筑师如安藤部分作品。

活动后：干净整齐（无论城市、乡村、生活区还是旅游区），不影响他人，素质较高；严谨守时，工作态度认真；环保节约。

国土交通省：对老龄化调查、分析、预测较为专业，不仅解决当下问题，更立足未来，并提出解决方案。

JS 技术开发研究所：对集合住宅的研究，现有住宅的维护、保存方面做得很深入，很值得学习。中国目前也有很多集合住宅，不适应当代生活，没有很好的改造。

梅北（大阪站北地区）：大型项目时间跨度较大，分期开发的成功案例。创造了生活、工作、交通综合体，引入智慧创造基地的构筑，很超前。

○ 1、先进的科技，背后是研发者严谨和执着的精心钻研精神，这也是认真的治学精神，日本的领先源于不懈的努力。

2、任何城市开发和国土资源以及可持续发展，都以人与自然和谐共处，人民安居安全、舒适、健康为出发点，不浮躁。

3、精尖的建造工艺，强大的技术研发，精细的工业化生产，精巧的施工工艺，从开发到设计到建造都是表面背后的成功要素。

○ 1、我很高兴参加此次交流，能在日方的带领下全面立体的感受到从社会、人民、建设、经济、生活态度等多方面的精细体验。从业务参观上，比如：参观积水公司在奈良的项目时，看到展示间内各处所见的刻度定位辅助参观系统，现代化智能科技含量的要素植入无处不在的人性化，以人为本的营造理念；再比如参观 UR 机构建设的项目，大阪站周边的商业设施和未来的地下空间开发利用与避难空间的结合，一个由 PPP 项目模式形成的推动政府服务体系和民间资本的正向流动的作用支撑形成了极为良好的城市空间开发利用的市场发展方向。成熟的经验不断强化的城市升级新模式。

2、从人文和娱乐业与餐饮业的发达程度看到了城市人消费升级的方向。

3、从养老理念和独立生活的习惯上看出了城市发展对人群的生理衍变的关爱和调节，最终国家的基础服务完善、完备让人民安居乐业。